

Федеральный закон
«Об особо охраняемом эколого-курортном регионе
Кавказские Минеральные Воды и внесении изменений в отдельные
законодательные акты Российской Федерации»

ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Федерального закона

1. Настоящий Федеральный закон определяет статус, правовые и экономические основы организации и функционирования уникального, особо охраняемого эколого-курортного региона Кавказские Минеральные Воды как национального достояния народов Российской Федерации, а также регулирует отношения, возникающие в связи с созданием и обеспечением функционирования на его территории медицинского лечебно-оздоровительного кластера.

2. К отношениям, не урегулированным настоящим Федеральным законом, применяется законодательство Российской Федерации.

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем Федеральном законе

В целях настоящего Федерального закона используются следующие основные понятия:

1) Кавказские Минеральные Воды - особо охраняемый эколого-курортный регион Кавказские Минеральные Воды, расположенный на территории Ставропольского края, Кабардино-Балкарской Республики, Карачаево-Черкесской Республики;

2) уполномоченный орган – уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти, реализующий государственную политику на территории Кавказских Минеральных Вод;

3) медицинский лечебно-оздоровительный кластер Кавказских Минеральных Вод (далее – лечебно-оздоровительный кластер) – это комплекс взаимосвязанных между собой объектов, инфраструктуры, участников проекта, научно-исследовательских и образовательных организаций, согласованная деятельность которых направлена на оказание на территории Кавказских Минеральных Вод медицинской помощи, включая реабилитацию, санаторно-курортное лечение, а также услуг по туристическому обслуживанию, размещению, питанию, организации досуга и иным сопутствующим услугам;

4) управляющая компания – российское юридическое лицо, создаваемое Правительством Российской Федерации в организационно-правовой форме фонда в целях обеспечения функционирования лечебно-оздоровительного кластера, управления им и реализации механизмов взаимодействия участников лечебно-оздоровительного кластера;

5) проект - совокупность мероприятий, направленных на реализацию целей деятельности лечебно-оздоровительного кластера, утверждаемых уполномоченным органом;

6) объекты лечебно-оздоровительного кластера - совокупность зданий, строений, сооружений, земельных участков, лесопарковых зон, памятников истории и культуры, спортивных и досуговых объектов, объектов коллективного размещения, общественного питания и иных объектов, расположенных на территории Кавказских Минеральных Вод, включенных в реестр объектов лечебно-оздоровительного кластера;

7) инфраструктура лечебно-оздоровительного кластера – объекты лечебно-оздоровительного кластера, включенные в реестр инфраструктуры лечебно-оздоровительного кластера, деятельность которых направлена на оказание участникам кластера и гражданам, получающим медицинские услуги на территории Кавказских Минеральных Вод услуг по маркетингу, информационному обеспечению, развитию туристического, кадрового, научного и инновационного потенциала, обеспечению бальнеологическими, грязелечебными, лесопарковыми и иными ресурсами, необходимый для согласованного и эффективного функционирования и развития всех участников лечебно-оздоровительного кластера;

8) территория лечебно-оздоровительного кластера – земельные участки в границах территорий, определяемых Правительством Российской Федерации, переданных на праве владения управляющей компании;

9) инфраструктура территории лечебно-оздоровительного кластера - совокупность территории лечебно-оздоровительного кластера, а также зданий, строений, сооружений и иных объектов, в том числе объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся на территории лечебно-оздоровительного кластера;

10) участник проекта - российское или иностранное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющие деятельность по реализации проекта как на территории лечебно-оздоровительного кластера, так и вне его границ Кавказских Минеральных Вод;

11) реестр участников проекта – перечень участников проекта.

Статья 3. Статус Кавказских Минеральных Вод

1. Кавказские Минеральные Воды являются курортным регионом с расположенными на его территории курортами.

2. Кавказские Минеральные Воды являются особо охраняемой территорией с режимом хозяйствования, проживания и природопользования, обеспечивающим защиту и сохранение природных лечебных ресурсов. Особый режим природопользования и охраны окружающей среды на территории округа санитарной охраны Кавказских Минеральных Вод обеспечивается в соответствии с законодательством Российской Федерации об использовании природных лечебных ресурсов и охране окружающей среды.

3. Положение о Кавказских Минеральных Водах утверждается Правительством Российской Федерации.

Статья 4. Цели деятельности лечебно-оздоровительного кластера

1. Лечебно-оздоровительный кластер создается и функционирует на территории Кавказских Минеральных Вод в целях создания условий по совершенствованию оказания медицинской помощи, медицинской реабилитации и санаторно-курортного лечения, эффективного восстановления здоровья и отдыха граждан на территории Кавказских Минеральных Вод, проведения научных исследований, организации образовательной деятельности в области охраны здоровья граждан, содействия созданию новых лекарственных препаратов, технологий санаторно-курортного лечения, медицинских технологий и медицинских изделий, сервисных и туристических услуг, а также развития международного сотрудничества в указанных сферах, в том числе на основе уникальных природных лечебных ресурсов Кавказских Минеральных Вод.

2. Участниками лечебно-оздоровительного кластера, действующими на территории лечебно-оздоровительного кластера или вне ее могут быть российские или иностранные юридические лица или индивидуальные предприниматели, осуществляющие один или несколько видов деятельности, соответствующие целям функционирования лечебно-оздоровительного кластера, указанных в пункте 1 настоящей статьи.

Статья 5. Финансирование деятельности лечебно-оздоровительного кластера

1. Создание и функционирование объектов инфраструктуры лечебно-оздоровительного кластера на территории лечебно-оздоровительного кластера осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации за счет средств федерального бюджета, бюджета субъектов Российской Федерации и муниципальных бюджетов, в чьих границах расположена территория лечебно-оздоровительного кластера, и иных источников.

2. Создание и функционирование объектов инфраструктуры лечебно-оздоровительного кластера вне территории лечебно-оздоровительного кластера осуществляется за счет средств участников проекта, а также в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации за счет средств федерального бюджета, бюджета субъектов Российской Федерации и муниципальных бюджетов, в чьих границах расположена территория лечебно-оздоровительного кластера.

Статья 6. Полномочия Правительства Российской Федерации и федеральных органов государственной власти на территории Кавказских Минеральных Вод

1. Правительство Российской Федерации осуществляет следующие полномочия на территории Кавказских Минеральных Вод:

1) утверждает государственные программы развития Кавказских Минеральных Вод;

2) утверждает границы Кавказских Минеральных Вод и положение о Кавказских Минеральных Водах

3) утверждает порядок организации округов санитарной и горно-санитарной охраны и особенности режима их функционирования на территории Кавказских Минеральных Вод;

4) осуществляет координацию деятельности федеральных органов государственной власти, органов власти субъектов Российской Федерации, муниципальных органов власти по вопросам развития Кавказских Минеральных Вод и лечебно-оздоровительного кластера;

5) создает управляющую компанию лечебно-оздоровительного кластера в организационно-правовой форме фонда

6) утверждает границы земельных участков, относимых к территории лечебно-оздоровительного кластера и передаваемых управляющей компании на праве владения

7) определяет уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, реализующий государственную политику на территории Кавказских Минеральных Вод (уполномоченный орган);

8) утверждает состав Координационного совета по вопросам развития Кавказских Минеральных Вод при Правительстве Российской Федерации, положение о его деятельности;

9) утверждает состав научно-технического совета Кавказских Минеральных Вод, положение о его деятельности;

10) утверждает требования по охране окружающей среды при осуществлении деятельности по добыче гидроминеральных и грязелечебных ресурсов и охране на территории Кавказских минеральных Вод, подлежащие включению в условия лицензии на пользование недрами;

11) утверждает Порядок ведения мониторинга за состоянием месторождений минеральных вод и лечебных грязей на территории Кавказских Минеральных Вод;

12) принимает решение о передаче земельных участков на территории Кавказских Минеральных Вод с нераспределенным фондом месторождений минеральных вод управляющей компании без проведения аукциона на срок до 10 лет для осуществления геологического изучения и разведку недр;

13) принимает решение о передаче месторождений минеральных вод, открытых на участке недр на территории Кавказских Минеральных Вод, в пользование участнику проекта лечебно-оздоровительного кластера в целях осуществления поставок минеральной воды в санаторно-курортные организации на территории Кавказских Минеральных Вод;

2. Уполномоченный орган осуществляет следующие полномочия на территории Кавказских Минеральных Вод:

1) согласовывают документы регионального и муниципального территориального планирования, градостроительные планы, отвод земельных участков, выдачу разрешений на строительство на территории Кавказских Минеральных Вод;

2) участвует в проведении государственной экспертизы программ развития курортов на территории Кавказских Минеральных Вод и курортного региона Кавказские Минеральные Воды, разведанных запасов природных лечебных ресурсов, имеющих федеральное значение;

3) утверждает состав наблюдательного совета управляющей компании, порядок его формирования и положение о нем;

4) назначает и освобождает от должности генерального директора управляющей компании;

5) утверждает порядок ведения реестров объектов и инфраструктуры лечебно-оздоровительного кластера;

6) утверждает требования и порядок осуществления классификации объектов туристкой инфраструктуры на территории лечебно-оздоровительного кластера;

7) утверждает единую схему территориального планирования Кавказских Минеральных Вод;

8) разрабатывает и реализует программу развития Кавказских Минеральных Вод;

9) участвует в разработке норм и правил пользования природными лечебными ресурсами, лечебно-оздоровительными местностями и курортами Кавказских Минеральных Вод

10) разрабатывает и обеспечивает установление на местности границ Кавказских Минеральных Вод;

11) осуществляет проведение землеустроительных работ в отношении округов санитарной и горно-санитарной охраны, включая месторождения минеральных вод и лечебной грязи с участием недропользователей;

12) согласовывает схемы размещения рекламных конструкций, разработанных органами местного самоуправления муниципальных районов или городских округов, в границах которых расположена территория Кавказских Минеральных Вод, и вносимых в них изменений в утвержденном им порядке;

13) согласовывает схемы благоустройства, разработанных органами местного самоуправления муниципальных районов или городских округов, в границах которых расположена территория Кавказских Минеральных Вод, и вносимых в них изменений в утвержденном им порядке;

14) утверждает порядок и условия использования имущества, входящего в состав инфраструктуры территории лечебно-оздоровительного кластера;

15) утверждает порядок ведения реестров объектов и инфраструктуры лечебно-оздоровительного кластера;

16) утверждает порядок принятия решения о заключении и расторжении соглашения с участниками проекта, а также формы указанного соглашения;

17) утверждает порядок, условия и критерии отбор российских или иностранных юридических лиц или индивидуальных предпринимателей для получения статуса участника проекта, а также его прекращения;

18) устанавливает порядок и условия предоставления имущества, входящего в состав инфраструктуры территории лечебно-оздоровительного кластера, находящегося во владении управляющей компании, участникам проекта, в

зависимости от значимости такого участия с учетом положений настоящего закона;

19) утверждает положение о наблюдательном совете управляющей компании, состав и порядок формирования наблюдательного совета

20) назначает и освобождает от должности генерального директора управляющей компании лечебно-оздоровительного кластера

21) участвует в деятельности бассейновых советов;

22) участвует в организации и осуществлении государственного мониторинга водных объектов, отнесенных к природным лечебным ресурсам на территории Кавказских Минеральных Вод;

23) участвует в разработке и реализации государственных программ геологического изучения недр, развития и освоения месторождений минеральных вод и лечебной грязи на территории Кавказских Минеральных Вод;

24) участвует в определении условий пользования месторождениями полезных ископаемых минеральных вод и лечебной грязи;

25) утверждает проект лечебно-оздоровительного кластера;

26) разрабатывает и утверждает по согласованию с научно-техническим советом Кавказских Минеральных Вод программу развития и модернизации объектов общекурортной рекреационной инфраструктуры Кавказских Минеральных Вод;

27) осуществляет международное сотрудничество по вопросам развития Кавказских Минеральных Вод;

28) создает условия для привлечения инвестиций на территорию Кавказских Минеральных Вод

29) осуществляет иные полномочия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. При осуществлении своей деятельности уполномоченный орган вправе:

1) запрашивать и получать от органов государственной власти, органов местного самоуправления и у должностных лиц необходимые сведения, документы и материалы;

2) обращаться в суд с заявлением о признании недействительными ненормативных правовых актов, признании незаконными решений и действий (бездействия) органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных органов, организаций, наделенных федеральным законом отдельными государственными или иными публичными полномочиями, должностных лиц в случае, если оспариваемый ненормативный правовой акт, решение и действие (бездействие) не соответствуют закону или иному нормативному правовому акту и нарушают законодательство, регулирующее сферы деятельности на территории Кавказских минеральных Вод;

3) направлять в органы государственной власти, органы местного самоуправления мотивированные предложения о принятии нормативных правовых актов (о внесении изменений в нормативные правовые акты или признании их утратившими силу), относящихся к реализации государственной политики на территории Кавказских Минеральных Вод;

4) направлять в Правительство Российской Федерации мотивированные предложения об отмене или о приостановлении действия принятого федеральным органом исполнительной власти нормативного правового акта или его отдельных положений, препятствующих реализации государственной политики на территории Кавказских минеральных Вод;

5) направлять высшему должностному лицу субъекта Российской Федерации (руководителю высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации), главе муниципального образования на территории кавказских Минеральных Вод мотивированные предложения об отмене или о приостановлении действия актов органов исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации;

6) направлять представление в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, реализующим полномочия в области распоряжения недрами о прекращении действия лицензии на добычу минеральных вод и лечебных грязей на территории Кавказских Минеральных Вод в порядке, установленном уполномоченным органом;

7) осуществлять иные действия в рамках своей компетенции в соответствии с настоящим федеральным законом, федеральными законами и законами субъекта Российской Федерации.

4. Полномочия федерального органа исполнительной власти, реализующего полномочия в области экологии и природопользования, на территории Кавказских Минеральных Вод:

5. В сфере обеспечения функционирования Кавказских Минеральных Вод органы государственной власти осуществляют свои полномочия через уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, реализующий государственную политику на территории Кавказских Минеральных Вод.

Статья 7. Ограничения полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации на территории Кавказских Минеральных Вод

1. На территории Кавказских Минеральных Вод не осуществляются полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляемые уполномоченным органом, управляющей компанией в соответствии с настоящим Федеральным законом.

2. Органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации осуществляют по согласованию с уполномоченным органом следующие полномочия:

1) утверждение материалов о переводе находящихся в федеральной собственности земель водного фонда и земель особо охраняемых территорий и объектов (в части, касающейся земель особо охраняемых природных территорий) или земельных участков в составе таких земель в земли другой категории;

2) создание и ликвидация особо охраняемых природных территорий регионального значения;

3) разработка и реализация региональных программ в области обращения с отходами;

- 4) резервирование, изъятие, в том числе путем выкупа, земель для нужд субъектов Российской Федерации;
- 5) разработка и реализация региональных программ использования и охраны земель, находящихся в границах субъектов Российской Федерации;
- 6) подготовка и утверждение документов территориального планирования субъектов Российской Федерации;
- 7) утверждение документации по планировке территории для размещения объектов регионального значения;
- 8) определение функциональных зон в лесопарковых зонах, площади лесопарковых зон, зеленых зон, установление и изменение границ лесопарковых зон, зеленых зон;
- 9) разработка и утверждение лесных планов субъектов Российской Федерации, лесохозяйственных регламентов, а также проведение государственной экспертизы проектов освоения лесов;
- 10) предоставление в пределах земель лесного фонда лесных участков в постоянное (бессрочное) пользование, аренду, безвозмездное срочное пользование, а также заключение договоров купли-продажи лесных насаждений, в том числе организация и проведение соответствующих аукционов;
- 11) выдача разрешений на выполнение работ по геологическому изучению недр на землях лесного фонда;
- 12) разработка, утверждение и реализация программ субъектов Российской Федерации по использованию и охране водных объектов или их частей, расположенных на территории Кавказских Минеральных Вод;
- 13) разработка и реализация территориальных программ развития и использования минерально-сырьевой базы в части минеральных вод и лечебной грязи на территории Кавказских Минеральных Вод;
- 14) проведение государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации о предоставляемых в пользование участках недр местного значения в отношении подземных минеральных вод и лечебной грязи.

Статья 8. Ограничения полномочий органов местного самоуправления на территории Кавказских Минеральных Вод

1. На территории Кавказских Минеральных Вод не осуществляются полномочия органов местного самоуправления, осуществляемые уполномоченным органом, управляющей компанией в соответствии с настоящим Федеральным законом.

2. Органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов осуществляют по согласованию с уполномоченным органом следующие полномочия:

- 1) подготовка и утверждение документов территориального планирования;
 - 2) утверждение правил землепользования и застройки;
 - 3) утверждение подготовленной на основании документов
-

территориального планирования документации по планировке территории;

4) принятие решений о развитии застроенных территорий;

5) разработка и утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

6) резервирование земель, изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд;

7) установление с учетом требований законодательства Российской Федерации правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений, территорий других муниципальных образований;

8) разработка и реализация местных программ использования и охраны земель, а также иные полномочия на решение вопросов местного значения в области использования и охраны земель;

9) распоряжение лесными участками, находящимися в муниципальной собственности;

10) разработка и утверждение лесохозяйственных регламентов, а также проведение муниципальной экспертизы проектов освоения лесов;

11) утверждение схем размещения рекламных конструкций

12) создания и ликвидации особо охраняемых природных территорий регионального значения;

13) разработка и утверждение правил благоустройства территории муниципального образования.

Статья 9. Координационный совет по вопросам развития Кавказских Минеральных Вод при Правительстве Российской Федерации

1. В целях обеспечения согласованных действий заинтересованных федеральных органов исполнительной власти, а также для координации взаимодействия федеральных органов исполнительной власти и высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, на территории которых расположены Кавказские Минеральные Воды при решении вопросов социально-экономического развития Кавказских Минеральных Вод Правительством Российской Федерации формируется Координационный совет по вопросам развития Кавказских Минеральных Вод при Правительстве Российской Федерации.

2. Состав Координационного совета по вопросам развития Кавказских Минеральных Вод при Правительстве Российской Федерации, положение о его деятельности утверждается Правительством Российской Федерации.

3. Основными задачами Координационного совета по вопросам развития Кавказских Минеральных Вод при Правительстве Российской Федерации являются:

1) рассмотрение и подготовка предложений по вопросам социально-экономического развития Кавказских Минеральных Вод;

2) обеспечение согласованных действий и совершенствование механизмов координации деятельности федеральных органов исполнительной власти, органов

государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, на территории которых расположены Кавказские Минеральные Воды, по реализации государственной политики в сфере социально-экономического развития Кавказских Федеральных Вод.

Статья 10. Научно-технический совет Кавказских Минеральных Вод

1. В целях обеспечения охраны окружающей среды на территории Кавказских минеральных Вод формируется научно-технический совет Кавказских Минеральных Вод, для разработки предложений в области охраны и защиты окружающей среды на территории Кавказских минеральных Вод, уникальных месторождений минеральных вод и лечебной грязи.

2. Состав научно-технический совет Кавказских Минеральных Вод, положение о его деятельности утверждается Правительством Российской Федерации.

3. В состав научно-технический совет Кавказских Минеральных Вод включаются представители федеральных органов власти и органов власти субъектов Российской Федерации, на территории которых расположены Кавказские Минеральные Воды, реализующих государственную политику в области природных ресурсов, уполномоченный орган власти, реализующий государственную политику на территории Кавказских Минеральных Вод, представители научно-исследовательских, экспертных и общественных организаций в области природных ресурсов и экологии, недропользователи и другие лица.

4. Основными задачами научно-технического совета являются:

1) выработка предложений по совершенствованию государственной политики в области недропользования, природопользования, охраны окружающей среды и оборота отходов на территории Кавказских минеральных Вод,

2) подготовка заключений к проектам программ развития Кавказских минеральных Вод, городов-курортов, общекурортной рекреационной инфраструктуры, планам территориального планирования, градостроительным планам, схемам развития на территории кавказских минеральных Вод;

ГЛАВА 2. КАВКАЗСКИЕ МИНЕРАЛЬНЫЕ ВОДЫ.

(настоящая глава приведена в предварительной текстовой редакции и в настоящее время находится в проработке в связи с необходимостью согласования позиции с Минздравом России с учетом принятия законопроекта № 555658-6.)

*Внесен в каб. № 17,
26.09.11 - принята
6.10.11*

Статья 11. Границы Кавказских Минеральных Вод

1. Границы Кавказских Минеральных Вод проходят по территории Ставропольского края, Кабардино-Балкарской Республики и Карачаево-Черкесской Республики.

2. Правительство Российской Федерации по представлениям уполномоченного органа в сфере здравоохранения, органов государственной власти Ставропольского края, органов государственной власти Кабардино-Балкарской Республики, органов государственной власти Карачаево-Черкесской Республики утверждает границы Кавказских Минеральных Вод, границы и режимы зон санитарной охраны на его территории.

3. Органы исполнительной власти Ставропольского края, органы исполнительной власти Кабардино-Балкарской Республики, органы исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, обеспечивают информирование населения и организаций на территории Кавказских Минеральных Вод о границах Кавказских Минеральных Вод, в том числе о границах зон горно-санитарной охраны и об особенностях режима зон горно-санитарной охраны.

4. Вынесение границ Кавказских Минеральных Вод и зон охраны на местность осуществляется уполномоченным органом.

5. Финансирование работ по установлению границ Кавказских Минеральных Вод осуществляется из средств федерального бюджета.

Статья 12. Основные принципы охраны Кавказских Минеральных Вод

В целях охраны уникальной экологической системы Кавказских минеральных вод устанавливается особый режим хозяйственной и иной деятельности, осуществляемой в соответствии с принципами:

приоритета видов деятельности, не приводящих к нарушению уникальной экологической системы, природных ландшафтов и природных лечебных ресурсов Кавказских минеральных Вод;

учета комплексности воздействия хозяйственной и иной деятельности на природные лечебные ресурсы Кавказских минеральных Вод;

сбалансированности решения социально-экономических задач и задач охраны Кавказских Минеральных Вод на принципах устойчивого развития;

обязательности государственной экологической экспертизы.

Статья 13. Зонирование и режим охраны Кавказских минеральных Вод

1. В границах Кавказских Минеральных Вод, курортов, расположенных на их территории, запрещается (ограничивается) деятельность, которая может привести к ухудшению качества и истощению природных ресурсов и объектов, обладающих лечебными свойствами.

2. В целях сохранения природных факторов, благоприятных для организации лечения и профилактики заболеваний населения, на территории Кавказских Минеральных Вод и курортов организуются округа санитарной или

горно-санитарной охраны, границы и режим которых устанавливается Правительством российской Федерации.

3. На территориях округов санитарной и горно-санитарной охраны Кавказских Минеральных Вод и курортов федерального значения устанавливается режим хозяйственной деятельности, запрещающий всякие работы, загрязняющие почву, воду и воздух, наносящие ущерб лесам, зеленым насаждениям, ведущие к развитию эрозивных процессов и отрицательно влияющие на природные лечебные ресурсы и санитарное и экологическое состояние территорий. Указанный режим должен также предусматривать выполнение санитарно-оздоровительных, природоохранных и других мероприятий. В составе округа выделяется до трех зон.

4. Округа санитарной и горно-санитарной охраны может быть установлен для территории отдельно расположенного природного объекта, имеющего лечебное значение (источник минеральных вод, месторождение лечебных грязей и другие). Внешний контур округа санитарной или горно-санитарной охраны является границей, курорта федерального значения, Кавказских минеральных Вод.

5. Режим первой зоны устанавливается для месторождений минеральных вод (для скважин, источников), месторождений лечебных грязей, месторождений других полезных ископаемых, используемых в лечебных целях, а также для оборудованных лечебных пляжей и прилегающих к ним акваторий. На территории первой зоны запрещаются проживание и осуществление всех видов хозяйственной деятельности, за исключением работ, связанных с исследованием и использованием природных ресурсов в лечебных и оздоровительных целях при условии применения экологически безопасных и рациональных технологий.

6. Режим второй зоны устанавливается для территории, с которой происходит сток поверхностных и грунтовых вод к месторождениям лечебных грязей, минеральным озерам и лиманам, пляжам, местам неглубокого залегания незащищенных минеральных вод, для естественных и искусственных хранилищ минеральных вод и лечебных грязей, парков, лесопарков и других зеленых насаждений, а также для территорий, занимаемых зданиями и сооружениями санаторно-курортных учреждений и предназначенных для санаторно-курортного строительства. На территории второй зоны запрещаются размещение объектов и сооружений, не связанных непосредственно с созданием и развитием сферы курортного лечения и отдыха, а также проведение работ, загрязняющих окружающую природную среду и приводящих к истощению природных лечебных ресурсов.

7. Режим третьей зоны устанавливается для ближайших областей питания и участков разгрузки минеральных вод, водосборных площадей месторождений лечебных грязей, месторождений других полезных ископаемых, отнесенных к категории лечебных, а также для территорий, обеспечивающих защиту природных лечебных ресурсов от неблагоприятного техногенного воздействия. На территории третьей зоны вводятся ограничения на размещение промышленных и сельскохозяйственных объектов и сооружений, а также на осуществление хозяйственной деятельности, сопровождающейся загрязнением

окружающей природной среды, природных лечебных ресурсов и их истощением. Допускаются только те виды работ, которые не окажут отрицательного влияния на природные лечебные ресурсы и санитарное состояние лечебно-оздоровительной местности или курорта федерального значения. Границы третьей зоны определяются по совокупности площадей распространения всех природных лечебных факторов и объектов с учетом возможного воздействия на них источников загрязнения.

8. В отношении природных лечебных ресурсов, расположенных на территории Кавказских Минеральных Вод и относящихся к недрам (минеральные воды, лечебные грязи и другие), устанавливаются округа горно-санитарной охраны. В остальных случаях устанавливаются округа санитарной охраны. Внешний контур округа санитарной (горно-санитарной) охраны является границей Кавказских Минеральных Вод или курортов, расположенных на его территории.

9. Порядок организации округов санитарной и горно-санитарной охраны и особенности режима их функционирования на территории Кавказских Минеральных Вод определяется Правительством Российской Федерации.

Статья 14. Объекты общекурортной рекреационной инфраструктуры Кавказских Минеральных Вод

1. К объектам общекурортной рекреационной инфраструктуры Кавказских Минеральных Вод относятся плоскостные объекты - курортные парки, скверы и бульвары различных форм собственности с расположенными на их территории терренкурами, рекреационными и архитектурными сооружениями, памятниками истории и культуры, а также питьевые галереи и бюветы, бальнеотехнические коммуникации.

2. Развитие и модернизация объектов общекурортной рекреационной инфраструктуры осуществляется за счет средств федерального бюджета в рамках государственных программ или через возмещение затрат участников проекта или через финансирование управляющей компании, а также из иных источников.

3. Уполномоченный орган разрабатывает и утверждает по согласованию с научно-техническим советом Кавказских Минеральных Вод программу развития и модернизации объектов общекурортной рекреационной инфраструктуры с учетом предложений лиц, осуществляющих распоряжение объектами общекурортной рекреационной инфраструктуры, органов власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, на территории Кавказских минеральных Вод, управляющей компании, участников проекта и иных заинтересованных юридических и физических лиц.

Статья 15. Использование гражданами объектов общекурортной рекреационной инфраструктуры Кавказских Минеральных Вод

1. Использование гражданами и организациями общекурортной рекреационной инфраструктуры осуществляется на бесплатной основе за

исключением случаев, предусмотренных программой развития и модернизации объектов общекурортной рекреационной инфраструктуры.

2. На территории и объектах общекурортной рекреационной инфраструктуры запрещается размещение объектов и ведение любых видов деятельности, за исключением оказания услуг гражданам, связанных с лечебно-оздоровительным отдыхом.

3. Размещение на территории и в объектах общекурортной рекреационной инфраструктуры объектов торговли, общественного питания, рекламы, развлечения и досуга и других объектов, не предусмотренных программой развития и модернизации объектов общекурортной рекреационной инфраструктуры запрещено.

ГЛАВА 3. ОСОБЕННОСТИ ДОБЫЧИ МИНЕРАЛЬНЫХ ВОД И ЛЕЧЕБНОЙ ГЯЗИ НА ТЕРРИТОРИИ КАВКАЗСКИХ МИНЕРАЛЬНЫХ ВОД, А ТАКЖЕ ЕЕ ТРАНСПОРТИРОВКИ И РОЗЛИВА.

Статья 16. Особенности осуществления добычи минеральных вод и лечебной грязи на территории Кавказских Минеральных Вод, а также ее транспортировки и розлива

1. Добыча минеральных вод и лечебной грязи на территории Кавказских Минеральных Вод осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. В целях организации рационального природопользования, сохранения и восстановления природной среды Правительство Российской Федерации утверждает требования по охране окружающей среды при осуществлении деятельности по добыче гидроминеральных и грязелечебных ресурсов и охране на территории Кавказских минеральных Вод, которые подлежат включения в условия лицензии на пользование недрами.

Статья 17. Мониторинг состояния минеральных вод и лечебных грязей на территории кавказских Минеральных Вод

1. Недропользователи, осуществляющие добычу минеральных вод и лечебных грязей на территории Кавказских Минеральных Вод организуют наблюдательные посты, скважины для осуществления мониторинга за состоянием месторождений минеральных вод и лечебных грязей. Проведение недропользователями мониторинга включается в лицензионные требования. Порядок ведения мониторинга утверждается Правительством Российской Федерации.

2. Уполномоченный федеральный орган исполнительной власти в области природных ресурсов вправе использовать данные мониторинга за состоянием месторождений минеральных вод и лечебных грязей при оценке возможности и необходимости распределения лицензий на добычу минеральных вод и лечебной

грязи на территории Кавказских Минеральных Вод, а также при утверждении запасов подземных минеральных вод и лечебных грязей.

3. В случае ухудшения состояния минеральных вод и лечебных грязей на территории Кавказских Минеральных Вод на основании представления уполномоченного органа может быть прекращено действие лицензии на добычу минеральных вод или лечебных грязей на территории Кавказских Минеральных Вод.

Статья 18. Особенности проведения геологического изучения и разведки минеральных вод на территории Кавказских Минеральных Вод

1. Земельные участки на территории Кавказских Минеральных Вод с нераспределенным фондом месторождений минеральных вод, могут быть переданы управляющей компании без проведения аукциона на основании решения Правительства Российской Федерации на срок до 10 лет для осуществления геологического изучения и разведку недр.

2. Месторождения минеральных вод, открытые на участке недр на территории Кавказских Минеральных Вод, передаются в пользование на основании решения Правительства Российской Федерации участнику проекта лечебно-оздоровительного кластера в целях осуществления поставок минеральной воды в санаторно-курортные организации на территории Кавказских Минеральных Вод на основании представления уполномоченного органа по предложению управляющей компании.

ГЛАВА 4. ЛЕЧЕБНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ КЛАСТЕР

Статья 19. Правовое положение управляющей компании лечебно-оздоровительным кластером

1. Разработка единой государственной политики в сфере создания и функционирования лечебно-оздоровительного кластера и его управление осуществляются уполномоченным органом.

2. Статус, цели деятельности, функции и полномочия управляющей компании определяются настоящим Федеральным законом, Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими деятельность некоммерческих организаций, с особенностями, установленными настоящим Федеральным законом.

3. Управляющая компания осуществляет следующие функции:

1) обеспечивает создание и функционирование объектов инфраструктуры на территории лечебно-оздоровительного кластера и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования лечебно-оздоровительного кластера;

2) привлекает участников проекта и инвесторов в лечебно-

оздоровительный кластер, в том числе для осуществления деятельности по созданию объектов инфраструктуры как на территории лечебно-оздоровительного кластера, так и вне ее;

3) разрабатывает проект планировки территории лечебно-оздоровительного кластера и представляет его на утверждение в уполномоченный орган в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) осуществляет методическое, организационное, экспертно-аналитическое и информационное сопровождение развития лечебно-оздоровительного кластера, в том числе:

5) организует предоставление участникам проекта услуг, необходимых для осуществления ими деятельности по реализации проекта (в том числе юридических услуг, бухгалтерских услуг), а также для государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности, созданных участниками проекта при осуществлении научно-исследовательской деятельности;

6) содействует реализации проектов развития лечебно-оздоровительного кластера, выполняемых совместно двумя и более участниками проекта;

7) организует подготовку, переподготовку, повышение квалификации и стажировку кадров, предоставление консультационных услуг в интересах участников проекта;

8) оказывает содействие участникам проекта в выводе на рынок новых продуктов (услуг), в развитии кооперации участников проекта в научно-технической сфере, в том числе с иностранными организациями;

9) организует выставочно-ярмарочные и коммуникативные мероприятия в сфере интересов участников проекта;

10) осуществляет контроль за соблюдением участниками проекта условий соглашения, указанного в части 1 статьи 25 настоящего Федерального закона.

11) обеспечивает возможность использования участниками проекта инфраструктуры лечебно-оздоровительного кластера на льготных условиях;

12) осуществляет иные предусмотренные настоящим Федеральным законом и нормативно-правовыми актами Правительства Российской Федерации, уполномоченным органом функции.

4. Органами управления управляющей компании являются наблюдательный совет, правление и генеральный директор.

5. Финансовое обеспечение деятельности управляющей компании осуществляется за счет собственных средств управляющей компании, средств федерального бюджета, а также за счет иных источников в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Управляющая компания обязана ежегодно размещать отчет о своей деятельности и ежегодные отчеты участников проекта о результатах их деятельности на территории лечебно-оздоровительного кластера на сайте лечебно-оздоровительного кластера в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть Интернет).

Статья 20. Наблюдательный совет и его полномочия

1. Наблюдательный совет является высшим органом управления управляющей компании.

2. Наблюдательный совет осуществляет общее руководство и координацию деятельности участников проекта на территории лечебно-оздоровительного кластера, контроль за деятельностью управляющей компании.

3. Положение о наблюдательном совете, а также состав и порядок формирования наблюдательного совета утверждаются уполномоченным органом.

4. Наблюдательный совет осуществляет следующие полномочия:

1) определение основных направлений развития лечебно-оздоровительного кластера в соответствии с проектом лечебно-оздоровительного кластера, утвержденного уполномоченным органом;

2) представление предложений уполномоченному органу по утверждению в соответствии с частью 1 статьи 25 настоящего Федерального закона порядка принятия решения о заключении и расторжении соглашения с участниками проекта, а также формы указанного соглашения;

3) принятие решения о наделении российского или иностранного юридического лица или индивидуального предпринимателя, претендующего на получение статуса участника проекта, статусом участника проекта путем заключения соглашения, указанного в части 1 статьи 25 настоящего Федерального закона, а также принятие решения о расторжении указанного соглашения;

4) утверждение финансового плана управляющей компании, а также ее годового отчета и годового бухгалтерского баланса;

5) утверждение форм документов, необходимых для осуществления функций наблюдательного совета;

6) утверждение положения об экспертном совете и состава экспертного совета, определение порядка формирования, задач и функций иных консультативно-совещательных органов управляющей компании;

7) утверждение порядка осуществления управляющей компанией контроля за соответствием деятельности участников проекта целям проекта, требованиям настоящего Федерального закона и условиям соглашения, указанного в части 1 статьи 25 настоящего Федерального закона;

8) заслушивание ежегодных отчетов участников проекта о результатах их деятельности на территории лечебно-оздоровительного кластера;

9) осуществление иных полномочий, установленных настоящим Федеральным законом и положением о наблюдательном совете.

5. Наблюдательный совет не вправе поручать третьим лицам осуществление полномочий, указанных в частях 2 и 4 настоящей статьи, или иным образом передавать третьим лицам право на их осуществление.

Статья 21. Правление и его полномочия

1. Правление является коллегиальным исполнительным органом управляющей компании.

2. В состав правления входят генеральный директор и члены правления.

3. Руководство правлением осуществляет председатель правления. Председателем правления является генеральный директор.

4. Члены правления назначаются на должность и освобождаются от должности наблюдательным советом по представлению уполномоченного органа и генерального директора.

5. Правление действует на основании утвержденного наблюдательным советом положения о правлении, которым устанавливаются сроки, порядок созыва и проведения заседаний правления.

6. Правление осуществляет следующие полномочия:

1) организация рассмотрения управляющей компанией заявлений и иных документов, представленных российскими или иностранными юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, претендующими на получение статуса участника проекта, установления соответствия разрешительной документации и иных документов, представленных юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, претендующими на получение статуса участника проекта, целям деятельности лечебно-оздоровительного кластера и заявленным ими в соответствии с подпунктом "б" пункта 3 части 2 статьи 25 настоящего Федерального закона видам деятельности на территории лечебно-оздоровительного кластера;

2) организация осуществления управляющей компанией контроля за соответствием деятельности участников проекта целям проекта, требованиям настоящего Федерального закона и условиям соглашения, указанного в части 1 статьи 25 настоящего Федерального закона;

3) внесение наблюдательному совету предложений о досрочном расторжении соглашения с участником проекта в случаях, предусмотренных пунктами 1, 3 и 4 части 30 статьи 25 настоящего Федерального закона;

4) утверждение порядков ведения реестров участников проекта, в том числе реестра иностранных организаций - участников проекта, осуществляющих медицинскую деятельность, образовательную или научную деятельность в сфере медицины;

5) утверждение порядка ведения сайта лечебно-оздоровительного кластера в сети Интернет и принятие решений, касающихся информационного сопровождения деятельности управляющей компании;

6) принятие решений по текущим вопросам, связанным с координацией деятельности и (или) обеспечением взаимодействия участников проекта, в том числе в части использования ими объектов и инфраструктуры лечебно-оздоровительного кластера;

7) согласование условий использования участниками проекта объектов и инфраструктуры лечебно-оздоровительного кластера;

8) организация предоставления участникам проекта услуг, необходимых для осуществления соответствующей деятельности (в том числе юридических, бухгалтерских, консультационных услуг), утверждение размеров платы за платные услуги;

9) принятие решений об организации семинаров, конференций, выставок, иных выставочно-ярмарочных и коммуникативных мероприятий в соответствии с

целями деятельности лечебно-оздоровительного кластера;

10) осуществление иных полномочий, предусмотренных настоящим Федеральным законом, положением о правлении и решениями наблюдательного совета.

7. Правление осуществляет полномочия, указанные в части 6 настоящей статьи, самостоятельно или с привлечением третьих лиц, если иное не предусмотрено настоящей статьёй.

8. Правление не вправе поручать третьим лицам осуществление полномочий, указанных в пунктах 1 - 8 части 6 настоящей статьи, или иным образом передавать третьим лицам право на их осуществление.

Статья 22. Генеральный директор и его полномочия

1. Генеральный директор осуществляет функции единоличного исполнительного органа управляющей компании и руководство текущей деятельностью управляющей компании.

2. Генеральный директор назначается на должность и освобождается от должности уполномоченным органом.

3. Полномочия генерального директора определяются учредительными документами управляющей компании.

Статья 23. Экспертный совет и иные консультативно-совещательные органы

1. Экспертный совет является постоянно действующим консультативным органом.

2. Положение об экспертном совете и его состав утверждаются наблюдательным советом.

3. Экспертный совет формируется из числа представителей профессионального сообщества по основным направлениям деятельности лечебно-оздоровительного кластера, обладающих высокой квалификацией и безупречной репутацией.

4. Экспертный совет осуществляет экспертизу проектов, соответствующих направлениям деятельности лечебно-оздоровительного кластера, представляемых российскими или иностранными юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, претендующими на получение статуса участника проекта, а также осуществляет иные функции, предусмотренные настоящим Федеральным законом, положением об экспертном совете, решениями наблюдательного совета.

5. Экспертный совет вправе представлять в наблюдательный совет предложения по формированию и внесению изменений в реестр иностранных организаций - участников проекта, осуществляющих медицинскую деятельность, образовательную или научную деятельность в сфере медицины.

6. Экспертный совет не вправе поручать третьим лицам выполнение функций, указанных в частях 4 и 5 настоящей статьи, или иным образом передавать третьим лицам право на их осуществление.

7. Обеспечение деятельности экспертного совета осуществляет

управляющая компания.

8. В управляющей компании могут создаваться иные консультативно-совещательные органы, порядок формирования, задачи и функции которых определяются наблюдательным советом.

Статья 24. Участник проекта

1. Российское или иностранное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель получают статус участника проекта, действующего на территории лечебно-оздоровительного кластера или статус участника проекта, действующего вне территории лечебно-оздоровительного кластера, но в границах Кавказских Минеральных Вод (далее – участник проекта) со дня заключения соглашения с управляющей компанией об осуществлении медицинской деятельности или санаторно-курортной деятельности или туристско-рекреационной деятельности или промышленно-производственной деятельности в порядке и на условиях, которые предусмотрены настоящим Федеральным законом и нормативно-правовыми актами Правительства Российской Федерации (далее – соглашения).

2. Формы соглашений с участником проекта, действующим на территории лечебно-оздоровительного кластера или с участником проекта, действующим вне территории лечебно-оздоровительного кластера, а также порядок принятия решения о заключении и расторжении соглашений утверждаются уполномоченным органом.

3. Порядок, условия и критерии отбора российских или иностранных юридических лиц или индивидуальных предпринимателей для получения статуса участника проекта, а также его прекращения утверждаются уполномоченным органом.

Статья 25. Заключение соглашения с участником проекта

1. Для заключения соглашения российское или иностранное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, претендующие на получение статуса участника проекта, представляют в управляющую компанию:

1) заявление о заключении соглашения по форме, установленной управляющей компанией;

2) учредительные документы, предусматривающие осуществление деятельности, соответствующей целям деятельности лечебно-оздоровительного кластера (только для юридических лиц);

3) описание существующих и планируемых к созданию объектов и инфраструктуры, заявляемых для участия в деятельности лечебно-оздоровительного кластера вне его территории;

4) описание проекта, соответствующего одной из целей деятельности лечебно-оздоровительного кластера, которое включает в себя:

а) основные цели и предполагаемые результаты участия в реализации проекта;

б) планируемые виды деятельности на территории лечебно-оздоровительного

кластера или вне ее;

в) обоснование (научное, практическое, финансовое и другие обоснования) актуальности предлагаемых услуг (работ);

г) сведения о разработках, методиках, технологиях, в том числе инновационных, стандартах, планируемых к реализации на территории лечебно-оздоровительного кластера или вне ее, а также о лекарственных препаратах, технологиях и способах лечения, реабилитации, медицинских изделиях, планируемых к использованию на территории лечебно-оздоровительного кластера;

д) клинические рекомендации (протоколы лечения) по вопросам оказания медицинской помощи, применяемые в иностранном государстве, в котором участнику проекта была выдана разрешительная документация на осуществление медицинской деятельности, по заявленным видам медицинской деятельности;

е) сведения об опыте реализации заявленных видов деятельности;

5) документы, подтверждающие право на осуществление видов деятельности, заявленных российским или иностранным юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем к реализации на территории лечебно-оздоровительного кластера (для иностранных юридических лиц или индивидуальных предпринимателей - разрешительная документация, выданная им уполномоченными органами и организациями иностранного государства и подтверждающая право на осуществление указанными иностранными юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями видов деятельности, заявленных ими к реализации на территории лечебно-оздоровительного кластера);

б) документы на лекарственные препараты, медицинские изделия, заявленные к использованию на территории лечебно-оздоровительного кластера (для иностранных юридических лиц или индивидуальных предпринимателей - разрешительная документация на лекарственные препараты, медицинские изделия и медицинские технологии, заявленные ими к использованию на территории лечебно-оздоровительного кластера, выданная уполномоченными органами и организациями иностранного государства);

7) документы об образовании и допуске к профессиональной деятельности специалистов;

8) документы о членстве в саморегулируемых организациях, в случаях установленных федеральными законами.

2. Документы, составленные на иностранном языке, должны представляться в управляющую компанию российскими или иностранными юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, претендующими на получение статуса участника проекта, с надлежащим образом заверенным их переводом на русский язык.

3. Управляющая компания рассматривает заявления и иные документы, представленные российскими или иностранными юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, претендующими на получение статуса участника проекта, и по итогам рассмотрения указанных документов устанавливает соответствие разрешительной документации и иных документов,

представленных российскими или иностранными юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, претендующими на получение статуса участника проекта, целям деятельности лечебно-оздоровительного кластера и заявленным ими в соответствии с подпунктом "б" пункта 3 части 2 настоящей статьи видам деятельности.

4. Решение о заключении с российским или иностранным юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем соглашения принимается наблюдательным советом на основе экспертизы, указанной в части 4 статьи 23 настоящего Федерального закона.

5. Индивидуальный предприниматель или коммерческая организация признаются участником проекта с даты внесения соответствующей записи в реестр участников проекта.

6. Российское или иностранное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель утрачивают статус участника проекта по истечении десяти лет со дня заключения с ним соглашения либо со дня досрочного расторжения управляющей компанией соглашения с ним, ликвидации или реорганизации юридического лица (за исключением реорганизации в форме преобразования или слияния при наличии у каждого участвующего в слиянии юридического лица статуса участника проекта на дату государственной регистрации правопреемника реорганизованных юридических лиц), прекращения деятельности индивидуальным предпринимателем. Решение о досрочном расторжении соглашения с участником проекта принимается в порядке, утвержденном наблюдательным советом.

7. Решение о досрочном расторжении соглашения с участником проекта принимается наблюдательным советом в следующих случаях:

- 1) несоблюдение участником проекта требований настоящего Федерального закона;
- 2) отказ участника проекта от участия в проекте;
- 3) осуществление участником проекта деятельности, не соответствующей целям деятельности лечебно-оздоровительного кластера, противоречащей целям проекта или требованиям настоящего Федерального закона;
- 4) неоднократное (более двух раз) нарушение участником проекта условий соглашения.

8. Управляющая компания осуществляет контроль за соответствием деятельности участников проекта целям проекта, требованиям настоящего Федерального закона и условиям соглашения.

9. Участники проекта и лица, участвующие в проекте, несут в соответствии с законодательством Российской Федерации ответственность за оказание на территории лечебно-оздоровительного кластера и вне его услуг ненадлежащего качества.

Статья 26. Реестр иностранных организаций - участников проекта, осуществляющих медицинскую деятельность либо образовательную или научную деятельность в сфере медицины

1. Управляющая компания ведет реестр иностранных организаций - участников проекта, осуществляющих медицинскую деятельность либо образовательную или научную деятельность в сфере медицины или туристическую деятельность или туристско-рекреационную деятельность (далее - реестр иностранных организаций - участников проекта).

2. Управляющая компания обязана размещать реестр иностранных организаций - участников проекта на сайте лечебно-оздоровительного кластера в сети Интернет. В случае заключения или расторжения соглашений с участниками проекта соответствующая информация размещается управляющей компанией на указанном сайте в течение пяти рабочих дней.

ГЛАВА 5. ОСОБЕННОСТИ РЕГУЛИРОВАНИЯ ОТДЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

Статья 27. Особенности использования имущества, входящего в состав инфраструктуры территории лечебно-оздоровительного кластера

1. Имущество, входящее в состав инфраструктуры территории лечебно-оздоровительного кластера, в том числе созданное управляющей компанией при реализации проекта, принадлежит ей на праве собственности, может быть использовано исключительно в целях обеспечения реализации проекта и не подлежит отчуждению.

2. Уполномоченный орган устанавливает порядок и условия предоставления имущества, входящего в состав инфраструктуры территории лечебно-оздоровительного кластера, находящегося во владении управляющей компании, участникам проекта, в зависимости от значимости такого участия с учетом положений настоящей статьи.

Статья 28. Признание на территории лечебно-оздоровительного кластера разрешительной документации, документов об образовании и квалификации, выданных уполномоченными органами и организациями иностранного государства - члена ОЭСР соответственно иностранным юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям - участникам проекта, иностранным гражданам - специалистам, привлекаемым участниками проекта

1. Разрешительная документация, указанная в пунктах 5 и 6 части 2 статьи 9 настоящего Федерального закона, выданная уполномоченными органами и организациями иностранного государства - члена ОЭСР иностранным юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, включенным в реестр участников проекта, признается на территории лечебно-оздоровительного кластера наравне с разрешительной документацией, выданной в Российской Федерации.

2. На территории лечебно-оздоровительного кластера признаются документы об иностранном образовании и (или) квалификации, выданные уполномоченными органами и организациями иностранного государства - члена ОЭСР иностранным

гражданам – специалистам, привлекаемым участниками проекта для осуществления трудовой деятельности в целях реализации проекта.

Статья 29. Особенности осуществления медицинской, реабилитационной и санаторно-курортной деятельности на территории лечебно-оздоровительного кластера

1. Медицинская, в том числе реабилитационная и санаторно-курортная деятельность на территории лечебно-оздоровительного кластера осуществляется участниками проекта на основании разрешительной документации на осуществление указанной деятельности, выданной участнику проекта в Российской Федерации или, в случае, указанном в части 1 статьи 28 настоящего Федерального закона, в иностранном государстве - члене ОЭСР.

2. Участники проекта вправе использовать медицинские изделия лекарственные препараты, зарегистрированные уполномоченными органами государственной власти, уполномоченными организациями в Российской Федерации или в иностранном государстве – члене ОЭСР, и применяемые в стране регистрации. До начала оказания медицинской помощи пациенты должны быть проинформированы об использовании участником проекта медицинских изделий и лекарственных препаратов, не имеющих регистрации в Российской Федерации и дать свое письменное согласие на их использование. Участники проекта обязаны за свой счет возмещать причиненный в ходе оказания медицинской помощи вред здоровью пациентов.

3. На территории лечебно-оздоровительного кластера участником проекта применяются клинические рекомендации (протоколы лечения) по вопросам оказания медицинской, в том числе реабилитационной помощи, а также при санаторно-курортном лечении, применяемые в Российской Федерации и (или) в случае, указанном в части 1 статьи 28 настоящего Федерального закона, в иностранном государстве – члене ОЭСР, в котором участнику проекта была выдана разрешительная документация на осуществление соответствующей медицинской деятельности.

4. При осуществлении медицинской, в том числе реабилитационной и санаторно-курортной деятельности на территории лечебно-оздоровительного кластера участники проекта обладают всеми правами, предоставляемыми медицинским организациям, получившим соответствующие лицензии в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. К осуществлению медицинской, реабилитационной помощи и санаторно-курортного лечения пациентам, оплачиваемой за счет средств обязательного медицинского страхования и средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, могут привлекаться только участники проекта, имеющие разрешительную документацию на осуществление медицинской деятельности, выданную в Российской Федерации.

Статья 30. Особенности привлечения к трудовой деятельности иностранных граждан в целях реализации проекта

1. Юридические лица, участвующие в реализации проекта (далее - работодатели), привлекают и используют иностранных граждан для осуществления трудовой деятельности в целях реализации проекта в порядке и на условиях, которые предусмотрены для соответствующих категорий иностранных граждан Федеральным законом от 25 июля 2002 года № 115-ФЗ "О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон "О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации"), за исключением следующих условий:

1) получение работодателем разрешений на привлечение и использование иностранных медицинских и педагогических работников не требуется;

2) приглашения на въезд в Российскую Федерацию в целях осуществления трудовой деятельности, а также разрешения на работу иностранным гражданам, указанным в пункте 1 части 1 настоящей статьи, выдаются без учета квот на их выдачу, установленных Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом "О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации";

3) оформление приглашений на въезд в Российскую Федерацию в целях осуществления трудовой деятельности (при необходимости оформления таких приглашений) и разрешений на работу иностранным гражданам, указанным в пункте 1 части 1 настоящей статьи, осуществляется через управляющую компанию.

2. Разрешения на работу иностранным гражданам, указанным в пункте 1 части 1 настоящей статьи, привлекаемым для осуществления трудовой деятельности в целях реализации проекта, выдаются на срок действия заключенного с такими иностранными гражданами трудового договора или гражданско-правового договора на выполнение работ (оказание услуг), но не более чем на три года со дня въезда такого иностранного гражданина в Российскую Федерацию с возможностью последующего неоднократного продления на срок до трех лет. Указанные разрешения на работу дают иностранным гражданам право на осуществление трудовой деятельности только в целях реализации проекта.

3. Форма разрешения на работу, выдаваемого иностранным гражданам, указанным в пункте 1 части 1 настоящей статьи, привлекаемым и используемым для осуществления трудовой деятельности в целях реализации проекта, устанавливается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление функций по контролю и надзору в сфере миграции.

Глава 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

(настоящий раздел находится в проработке в части применения к нему установленной юридической техники)

Статья 31. О внесении изменений в Федеральный закон "О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации"

Внести в Федеральный закон от 25 июля 2002 года № 115-ФЗ "О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 30, ст. 3032; 2003, № 46, ст. 4437; 2006, № 30, ст. 3286; 2007, № 1, ст. 21; № 2, ст. 361; 2008, № 19, ст. 2094; № 30, ст. 3616; 2009, № 23, ст. 2760; № 26, ст. 3125; 2010, № 21, ст. 2524; № 31, ст. 4196; № 40, ст. 4969; № 52, ст. 7000; 2011, № 1, ст. 29, 50; № 13, ст. 1689; № 27, ст. 3880; № 49, ст. 7061; 2012, № 31, ст. 4322; № 47, ст. 6396; № 53, ст. 7645; 2013, № 19, ст. 2309; № 27, ст. 3461, 3477; № 30, ст. 4036, 4037, 4040, 4057; № 52, ст. 6951; 2014, N 19, ст. 2332) следующие изменения:

1) абзац третий пункта 5 статьи 5 изложить в следующей редакции:

"Указанное в абзаце втором настоящего пункта ограничение срока временного пребывания не распространяется на иностранных граждан, привлеченных для осуществления трудовой деятельности в соответствии со статьями 13.2, 13.3, 13.5 настоящего Федерального закона, частью 2 статьи 16 Федерального закона от 28 сентября 2010 года № 244-ФЗ "Об инновационном центре "Сколково" (далее - Федеральный закон "Об инновационном центре "Сколково"), а также частью 2 статьи 30 Федерального закона "Об особо охраняемом эколого-курортном регионе Кавказские Минеральные Воды и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".";

2) статью 13 дополнить пунктом 4.11 следующего содержания:

"4.11. Особенности осуществления иностранными гражданами трудовой деятельности на территории лечебно-оздоровительного кластера на территории Кавказских Минеральных Вод устанавливаются Федеральным законом "Об особо охраняемом эколого-курортном регионе Кавказские Минеральные Воды и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"."

Статья 32. О внесении изменения в статью 3 Федерального закона от 12 апреля 2010 года № 61-ФЗ «Об обращении лекарственных средств»

Внести в Федеральный закон от 12 апреля 2010 года № 61-ФЗ «Об обращении лекарственных средств» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 16, ст. 1815; 2011, № 50, ст. 7351; 2013, № 27, ст. 3477) следующие изменения:

1) статью 3 дополнить частью 1.1. следующего содержания:

«1.1. Законодательство об обращении лекарственных средств в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории международного медицинского кластера, применяется с учетом особенностей, установленных Федеральным законом «Об особо охраняемом эколого-курортном регионе Кавказские Минеральные Воды и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2) в статье 50:

наименование статьи после слов: «некоммерческих целей» дополнить

словами: «, а также для использования на территории лечебно-оздоровительных кластеров»;

часть 1 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6) использования на территории лечебно-оздоровительного кластера.».

Статья 33. О внесении изменения в Федеральный закон "О лицензировании отдельных видов деятельности"

Статью 1 Федерального закона от 4 мая 2011 года N 99-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, N 19, ст. 2716, N 48, ст. 6728, 2013, N 27, ст. 3477) дополнить частью 5 следующего содержания:

"5. Положения настоящего Федерального закона применяются к отношениям, связанным с осуществлением лицензирования деятельности организаций, расположенных на территории лечебно-оздоровительного кластера на территории Кавказских Минеральных Вод и осуществляющих деятельность, соответствующую направлениям деятельности Международного лечебно-оздоровительного кластера, с учетом особенностей, установленных Федеральным законом "Об особо охраняемом эколого-курортном регионе Кавказские Минеральные Воды и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".".

Статья 34. О внесении изменения в Федеральный закон «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»

Внести в Федеральный закон от 21 ноября 2011 года № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 48, ст. 6724) следующие изменения:

1) статью 3 дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Законодательство в сфере охраны здоровья в отношении организаций, расположенных на территории международного медицинского кластера и осуществляющих медицинскую деятельность, применяется с учетом особенностей, установленных Федеральным законом "Об особо охраняемом эколого-курортном регионе Кавказские Минеральные Воды и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".»;

2) часть 5 статьи 38 после слов «конкретным пациентом» дополнить словами «, а также медицинские изделия, предназначенные для использования на территории международного медицинского кластера.».

Статья 35. О внесении изменения в статью 4 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации»

Часть 8 статьи 4 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 53 (ч. 1), ст. 7598) после слов «центра «Сколково» дополнить словами «или на территории международного медицинского кластера, созданных

в соответствии с Федеральным законом «Об особо охраняемом эколого-курортном регионе Кавказские Минеральные Воды и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Статья 36. О внесении изменений в Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»

Статью 18 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Экологическое страхование является обязательным для юридических лиц, осуществляющих хозяйственную деятельность (эксплуатирующих линейные объекты) в границах зон санитарной и горно-санитарной охраны месторождений минеральных вод и лечебной грязи.

Статья 37. О внесении изменений в Федеральный закон «О недрах»

1. статью 13-1 дополнить абзацем 5, 6 и 7 следующего содержания «В целях организации рационального природопользования, сохранения и восстановления природной среды на территории эколого-курортного региона Кавказские Минеральные Воды при определении порядка и условий проведения аукционов на право пользования гидроминеральными и грязелечебными ресурсами на участках недр федерального значения, по представлению уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти, реализующего государственную политику на территории Кавказских Минеральных Вод, могут устанавливаться ограничения и моратории по проведению таких аукционов, а также ограничения по допуску к участию в таких аукционах юридических лиц, не отвечающих установленным в рамках действующего законодательства требованиям по охране окружающей среды при осуществлении деятельности по добыче гидроминеральных и грязелечебных ресурсов и охране на территории Кавказских минеральных Вод.

Проведение аукционов на пользование гидроминеральными и грязелечебными ресурсами на участках недр федерального значения на территории Кавказских Минеральных Вод, условия лицензии согласовываются с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, реализующим государственную политику на территории Кавказских Минеральных Вод,.

2. подпункт 1) статьи 10.1 дополнить абзацем следующего содержания:

при установлении факта открытия месторождения полезных ископаемых на участке недр на территории особо-охраняемого эколого-курортного региона Кавказских Минеральных Вод

Статья 38. О внесении изменений в Федеральный закон от 13 марта 2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе».

Часть 5.8 статьи 19 Федерального закона «О рекламе» после слов «данного субъекта Российской Федерации.» дополнить предложением следующего содержания: «Схема размещения рекламных конструкций, разработанная

органами местного самоуправления муниципальных районов или городских округов, в границах которых расположена территория Кавказских Минеральных Вод, и вносимые в нее изменения после согласования с уполномоченным органом исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации подлежат согласованию с федеральным органом исполнительной власти, реализующим государственную политику на территории Кавказских Минеральных Вод, в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, реализующим государственную политику на территории Кавказских Минеральных Вод.».

Статья 39. О внесении изменений в Федеральный закон от 24.07.2009 N 212-ФЗ (ред. от 04.06.2014) «О Страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования»

Дополнить закон статьей следующего содержания:

58.4. Пониженные тарифы страховых взносов для организаций и индивидуальных предпринимателей – участников медицинского лечебно-оздоровительного кластера Кавказских Минеральных Вод

1. Для организаций, и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих медицинскую деятельность или санаторно-курортную деятельность или туристско-рекреационную деятельность или промышленно-производственную деятельность на территории в порядке и на условиях, предусмотренных Федеральным законом №__ «Об особо охраняемом эколого-курортном регионе Кавказские Минеральные Воды и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и производящих выплаты физическим лицам, работающим в медицинском лечебно-оздоровительном кластере Кавказских Минеральных Вод в течение 10 лет со дня получения ими статуса участника проекта начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором ими был получен статус участника кластера, применяются следующие тарифы страховых взносов:

Пенсионный фонд Российской Федерации	Фонд социального страхования Российской Федерации	Федеральный фонд обязательного медицинского страхования
14,0 процента	0,0 процента	0,0 процента.

Статья 40. О внесении изменений в Налоговый Кодекс Российской Федерации (часть 2).

1. Пункт 1 статьи 284 дополнить абзацем следующего содержания:

Для организаций, участников проекта медицинского лечебно-оздоровительного кластера Кавказских Минеральных Вод законами субъектов Российской Федерации может устанавливаться пониженная налоговая ставка налога на прибыль, подлежащего зачислению в бюджеты субъектов Российской Федерации

Федерации, от деятельности, осуществляемой на территории лечебно-оздоровительного кластера Кавказских минеральных вод, при условии ведения раздельного учета доходов (расходов), полученных (понесенных) от деятельности, осуществляемой медицинского лечебно-оздоровительного кластера Кавказских Минеральных Вод, и доходов (расходов), полученных (понесенных) при осуществлении деятельности за пределами медицинского лечебно-оздоровительного кластера Кавказских Минеральных Вод. При этом размер указанной налоговой ставки не может быть выше 13,5 процента.

2. Дополнить статью 284 пунктом следующего содержания:

1.6. Для организаций – участников медицинского лечебно-оздоровительного кластера Кавказских Минеральных Вод, налоговая ставка по налогу, подлежащему зачислению в федеральный бюджет, устанавливается в размере 0 процентов, при условии ведения раздельного учета доходов (расходов), полученных (понесенных) от деятельности, осуществляемой в медицинском лечебно-оздоровительном кластере Кавказских Минеральных Вод, и доходов (расходов), полученных (понесенных) при осуществлении деятельности за пределами медицинского лечебно-оздоровительного кластера Кавказских Минеральных Вод

3. Дополнить статью 381 пунктом следующего содержания:

25) организации - в отношении имущества, учитываемого на балансе организации – участника медицинского лечебно-оздоровительного кластера Кавказских Минеральных Вод, созданного или приобретенного в целях ведения деятельности на территории медицинского лечебно-оздоровительного кластера Кавказских Минеральных Вод, используемого на территории медицинского лечебно-оздоровительного кластера Кавказских Минеральных Вод и расположенного на территории медицинского лечебно-оздоровительного кластера Кавказских Минеральных Вод, в течение десяти лет с месяца, следующего за месяцем постановки на учет указанного имущества

4. Дополнить статью 395 пунктом следующего содержания:

12) организации, признаваемые управляющими компаниями в соответствии с Федеральным законом «Об особо охраняемом эколого-курортном регионе Кавказские Минеральные Воды и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в отношении земельных участков, входящих в состав территории лечебно-оздоровительного кластера Кавказских Минеральных Вод

13) организации, владеющие объектами общекурортной рекреационной инфраструктуры Кавказских Минеральных Вод;

Статья 41. О внесении изменений в Федеральный закон от 21.12.2004 N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую"

Статью 10 Главы 2 дополнить пунктом 5 следующего содержания «5. На территории Кавказских Минеральных Вод перевод земель особо охраняемых

территорий и объектов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию осуществляется по согласованию с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, реализующим государственную политику на территории Кавказских Минеральных Вод»

Статья 42. О внесении изменений в Федеральный закон от 14.03.1995 N 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»

Пункт 6 Статьи 2 раздела 1 дополнить пунктом в следующего содержания «в) на территории Кавказских Минеральных Вод по согласованию с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, реализующим государственную политику на территории Кавказских Минеральных Вод»

Статья 43. О внесении изменений в Федеральный закон от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления"

Статью 6 главы 2 дополнить абзацем следующего содержания «на территории Кавказских Минеральных Вод разработка и реализация региональных программ в области обращения с отходами осуществляется по согласованию с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, реализующим государственную политику на территории Кавказских Минеральных Вод»

Статья 44. О внесении изменений в Земельный кодекс РФ (ЗК РФ) N 136-ФЗ

1. Статью 10 главы 1 дополнить пунктом 3 следующего содержания «3. На территории Кавказских Минеральных Вод резервирование, изъятие, в том числе путем выкупа, земель для нужд субъектов Российской Федерации, а также разработка и реализация региональных программ использования и охраны земель, находящихся в границах субъектов Российской Федерации осуществляется по согласованию с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, реализующим государственную политику на территории Кавказских Минеральных Вод»

2. Статью 11 главы 1 дополнить пунктом 3 следующего содержания «3. Осуществление полномочий, указанных в части 1 настоящей статьи на территории Кавказских Минеральных Вод осуществляется по согласованию с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, реализующим государственную политику на территории Кавказских Минеральных Вод»

Статья 45. О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ N 190-ФЗ

1. Статью 7 главы 2 дополнить пунктом 7 следующего содержания «7. На территории Кавказских Минеральных Вод подготовка и утверждение документов

территориального планирования субъектов Российской Федерации, а также утверждение документации по планировке территории для размещения объектов территориального значения осуществляется по согласованию с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, реализующим государственную политику на территории Кавказских Минеральных Вод»

2. Статью 8 главы 2 дополнить абзацем следующего содержания «Осуществление полномочий, указанных в подпунктах 1), 3), 4), 6) и 8) части 1 настоящей статьи на территории Кавказских Минеральных Вод осуществляется по согласованию с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, реализующим государственную политику на территории Кавказских Минеральных Вод»

Статья 46. О внесении изменений в Лесной кодекс РФ N 200-ФЗ

1. Пункт 1 статьи 82 главы 9 дополнить подпунктом 1.2 следующего содержания «1.2 На территории Кавказских Минеральных Вод определение функциональных зон в лесопарковых зонах, площади лесопарковых зон, зеленых зон, установление и изменение границ лесопарковых зон, зеленых зон осуществляется по согласованию с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, реализующим государственную политику на территории Кавказских Минеральных Вод»

2. Статью 83 главы 9 дополнить пунктом 12 следующего содержания «12. Осуществление полномочий, указанных в подпунктах 1, 2 и 3 части 1 настоящей статьи на территории Кавказских Минеральных Вод осуществляется по согласованию с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, реализующим государственную политику на территории Кавказских Минеральных Вод»

3. Статью 84 главы 9 дополнить частью 3 следующего содержания «3. Осуществление полномочий, указанных в подпунктах 1) и 4) части 1 настоящей статьи на территории Кавказских Минеральных Вод осуществляется по согласованию с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, реализующим государственную политику на территории Кавказских Минеральных Вод»

Статья 47. О внесении изменений в Водный кодекс РФ N 74-ФЗ

Статью 25 главы 4 дополнить пунктом 2 следующего содержания «На территории Кавказских Минеральных Вод разработка, утверждение и реализация программ субъектов Российской Федерации по использованию и охране водных объектов или их частей, расположенных на территориях субъектов Российской Федерации осуществляется по согласованию с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, реализующим государственную политику на территории Кавказских Минеральных Вод»

Статья 48. О внесении изменений в Водный кодекс РФ N 74-ФЗ

Статью 25 главы 4 дополнить пунктом 2 следующего содержания «На территории Кавказских Минеральных Вод разработка, утверждение и реализация программ субъектов Российской Федерации по использованию и охране водных объектов или их частей, расположенных на территориях субъектов Российской Федерации осуществляется по согласованию с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, реализующим государственную политику на территории Кавказских Минеральных Вод»

Статья 49. Вступление в силу настоящего Федерального закона

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Статья 50. Переходные положения

(настоящий раздел находится в проработке)

Проект схемы управления регионом Кавказских Минеральных Вод

