



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

**О Законе Ставропольского края
"О внесении изменений в Закон Ставропольского края
"О некоторых вопросах регулирования земельных отношений,
внесении изменений в отдельные законодательные акты
Ставропольского края и признании утратившими силу
некоторых законодательных актов Ставропольского края"**

Государственная Дума Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Принять Закон Ставропольского края "О внесении изменений в Закон Ставропольского края "О некоторых вопросах регулирования земельных отношений, внесении изменений в отдельные законодательные акты Ставропольского края и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Ставропольского края" и в соответствии со статьёй 31 Устава (Основного Закона) Ставропольского края направить его Губернатору Ставропольского края для подписания и обнародования.

Председатель Государственной
Думы Ставропольского края



В.А. Коваленко

г. Ставрополь
25 ноября 2010 года
№ 1834-IV ГДСК



ЗАКОН СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

О внесении изменений в Закон Ставропольского края "О некоторых вопросах регулирования земельных отношений, внесении изменений в отдельные законодательные акты Ставропольского края и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Ставропольского края"

Статья 1

Внести в Закон Ставропольского края от 12 апреля 2010 г. № 21-кз "О некоторых вопросах регулирования земельных отношений, внесении изменений в отдельные законодательные акты Ставропольского края и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Ставропольского края" следующие изменения:

1) наименование Закона изложить в следующей редакции:

"О некоторых вопросах регулирования земельных отношений";

2) дополнить статью 7¹ следующего содержания:

"Статья 7¹. Предельные максимальные цены кадастровых работ

1. На период до 1 марта 2015 года установить предельные максимальные цены кадастровых работ в отношении земельных участков, предназначенных для ведения:

1) индивидуального жилищного строительства, – в размере 4 рублей за 1 квадратный метр;

2) индивидуального гаражного строительства, – в размере 60 рублей за 1 квадратный метр;

3) дачного хозяйства, огородничества, садоводства, – в размере 3 рублей 50 копеек за 1 квадратный метр;

4) личного подсобного хозяйства площадью:

до 1 000 квадратных метров, – в размере 1 000 рублей за земельный участок;

до 5 000 квадратных метров, – в размере 2 000 рублей за земельный участок;

до 15 000 квадратных метров, – в размере 3 000 рублей за земельный участок.

2. Предельные максимальные цены кадастровых работ, установленные частью 1 настоящей статьи, включают в себя расходы по выполнению кадастровых работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, ука-

занных в статье 37 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости", для представления в орган кадастрового учета заявления о постановке на учет объекта недвижимости или объектов недвижимости (в том числе транспортные расходы, расходы по консультациям заказчика, связанные с выполнением кадастровых работ, а также все налоги и сборы, предусмотренные федеральным законодательством).

3. Предельные максимальные цены кадастровых работ, установленные частью 1 настоящей статьи, применяются при выполнении кадастровых работ организациями всех форм собственности и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими кадастровую деятельность.";

3) в статье 12:

а) в части 1:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1) для индивидуального жилищного строительства в населенных пунктах по месту жительства – ветеранам Великой Отечественной войны при условии признания их нуждающимися в жилых помещениях в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;"

дополнить пунктом 1¹ следующего содержания:

"1¹) для индивидуального жилищного строительства в населенных пунктах по месту жительства при условии признания нуждающимися в жилых помещениях в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и проживания в населенных пунктах не менее трех лет следующим лицам из числа ветеранов боевых действий:

военнослужащим, уволенным в запас (отставку);

иным лицам, уволенным по выслуге срока службы или иным основаниям, дающим право выхода на пенсию;"

б) часть 4 изложить в следующей редакции:

"4. Бесплатное предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется без проведения торгов.";

в) дополнить частями 5 и 6 следующего содержания:

"5. Решение о бесплатном предоставлении гражданам земельных участков в случаях, предусмотренных пунктами 1 – 5 части 1 настоящей статьи, принимается органами местного самоуправления на основании заявления с приложением документов, перечень которых устанавливается Правительством Ставропольского края.

6. Проведение кадастровых работ в отношении предоставляемого земельного участка и постановка его на государственный кадастровый учет осуществляются в соответствии с федеральными законами за счет заявителя.";

4) статью 14 после слов "из земель, находящихся в собственности Ставропольского края," дополнить словами "государственная собственность на которые не разграничена,";

5) часть 1 статьи 15 изложить в следующей редакции:

"1. Бесплатное предоставление земельных участков осуществляется однократно, за исключением случаев, установленных:

частью 2 статьи 12 настоящего Закона при условии соблюдения положений, установленных статьей 7 настоящего Закона;

частью 1 статьи 13 настоящего Закона.";

б) статью 26 признать утратившей силу.

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

2. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу:

1) Закон Ставропольского края от 1 августа 2003 г. № 28-кз "Об управлении и распоряжении землями в Ставропольском крае";

2) Закон Ставропольского края от 22 июня 2005 г. № 32-кз "О внесении изменений в Закон Ставропольского края "Об управлении и распоряжении землями в Ставропольском крае";

3) Закон Ставропольского края от 09 ноября 2006 г. № 81-кз "О внесении изменения в статью 8.1 Закона Ставропольского края "Об управлении и распоряжении землями в Ставропольском крае";

4) Закон Ставропольского края от 09 июня 2008 г. № 32-кз "О внесении изменений в Закон Ставропольского края "Об управлении и распоряжении землями в Ставропольском крае".

Губернатор
Ставропольского края

г.Ставрополь
07 декабря 2010 г.
№ 102-кз



В.В. Гаевский