

Недельный обзор информации
о деятельности законодательных органов
субъектов Российской Федерации
за 10 – 14 апреля 2017 г.

Депутаты поддержали обращения в Центробанк и Правительство РФ
Ярославская областная Дума 10.04.2017

Комитет Думы по экономической политике, инвестициям, промышленности и предпринимательству поддержал два обращения в федеральные структуры.

Ярославские депутаты предлагают установить для банков перечень и размеры показателей в системе КРІ по объему кредитов в портфелях банков, выданных субъектам малого и среднего бизнеса, и осуществлять учет этих показателей при проведении докапитализации банков за счет государственных бюджетных средств. В обращении просит рассмотреть возможность установить пониженную процентную ставку по кредитам для субъектов малого и среднего предпринимательства при осуществлении ими рефинансирования реализуемых бизнес-проектов, а также ввести страхование вкладов субъектов малого и среднего бизнеса, сопоставимого с гарантиями, предоставляемыми банками по вкладам физических лиц.

Второе обращение адресовано Правительству РФ. Предлагается в первоочередном порядке внести изменения в действующее законодательство в части введения прямой инвестиционной льготы по налогу на прибыль организаций в форме уменьшения суммы уплачиваемого налога в размере 50% затрат компаний на модернизацию и реконструкцию основных фондов и расширения перечня оборудования, в отношении которого налогоплательщикам предоставляется право применять к основной норме амортизации специальный коэффициент, но не выше 2. В обращении указано, что такая мера «позволит технически переоснастить производства и будет способствовать интенсивному развитию регионов страны».

Парламентарии рассмотрели поправки

Тюменская областная Дума 11.04.2017

В Тюменской областной Думе состоялось заседание комитета по государственному строительству и местному самоуправлению. В числе вопросов повестки дня – законопроекты об Общественной палате и гражданских законодательных инициативах, другие вопросы.

Была рассмотрена поправка в закон «О гражданской законодательной инициативе в Тюменской области». Она была внесена несколькими

депутатами в первом чтении. Суть предложения – снизить количество граждан, которые ставят свою подпись под выдвигаемым законодательным предложением. Согласно действующему областному закону, активистов должно быть не менее трех тысяч.

Народные избранники решили доработать поправку. Проголосовали за то, чтобы обсудить ее с участием представителей всех думских фракций на рабочей группе и затем снова выйти с предложением на заседания комитета по госстрою и регионального парламента.

Север и Юг обменялись опытом

Законодательное Собрание Ямало-Ненецкого АО 11.04.2017

В Ставрополе руководитель совета Ямало-Ненецкого регионального отделения Всероссийского Совета местного самоуправления, председатель комитета окружного парламента по развитию АПК и делам коренных малочисленных народов Севера Марат Абдрахманов в принял участие в работе межрегиональной дискуссионной площадки в рамках межрегионального проекта «Север-Юг». Представители органов законодательной и исполнительной власти, городов, районов автономного округа и Ставрополья обсудили вопросы организации местного самоуправления, современные формы взаимодействия органов власти и населения и презентованы лучшие муниципальные практики.

Успешными муниципальными практиками ЯНАО поделился с коллегами Марат Абдрахманов. В банк данных лучших муниципальных практик Совета вошло 19 проектов по направлениям: samozanyatost, патриотическое воспитание, молодежная политика. Из них 3 проекта были отмечены как одни из лучших муниципальных практик в номинации сельские (поселенческие) мини-практики. Участники дискуссионной площадки обменялись опытом в сфере развития сельского хозяйства, внедрения механизмов государственно-частного партнёрства. Как было отмечено в ходе обсуждения, одним из результатов реализации проекта «Север-Юг» стало подписание Соглашения о сотрудничестве и Протокола о намерениях в продовольственной сфере. С 2015 года на Ямале проводятся ярмарки ставропольских производителей продуктов питания, в 2016-м их география расширилась с Салехарда на другие крупные города округа – Новый Уренгой и Ноябрьск.

В свою очередь Губернатор Ставропольского края Владимир Владимиров отметил: «Ставрополье получает рынки сбыта, на Ямал приходят качественные продукты питания – это взаимовыгодные процессы и такое сотрудничество необходимо развивать. Кроме того, мы готовы поделиться опытом в реализации программы поддержки местных инициатив,

сохранения государственных муниципальных предприятий и рядом других наработок».

Поддержана инициатива об отмене «свободного» мандата

Законодательное Собрание Еврейской АО 12.04.2017

В парламенте ЕАО поддержали идею о досрочном прекращении полномочий парламентария за неисполнение им обязанностей депутата. Соответствующие изменения в федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов РФ» предложили внести депутаты Совета народных депутатов Орловской области. В парламенте ЕАО инициативу поддержали.

Авторы документа считают необходимым дополнить вышеназванный закон еще несколькими пунктами. Одни из них обязывают депутатов (избранных по одномандатным округам или по партийным спискам), поддерживать связь с избирателями: рассматривать их обращения, лично вести прием граждан не реже чем один раз в два месяца, проводить встречи с людьми не реже чем раз в полгода, осуществлять другие действия, предусмотренные федеральным и региональным законодательством.

Кроме того, законопроектом предусмотрено, что депутат обязан принимать личное участие в пленарных заседаниях, заседаниях комиссий, комитетов, иных органов, членом которых он является. Уважительными причинами для отсутствия, по мнению разработчиков, являются отпуск, командировка, болезнь, регистрация брака, рождение ребенка, смерть близких родственников. Если же депутат в течение полугода и более не исполняет вышеперечисленные обязанности, коллеги могут прекратить его полномочия досрочно по инициативе фракции, в которой он состоит, либо по инициативе комитета, членом которого он является.

Кстати, для депутатов Госдумы уже установлены схожие дополнительные обязанности и ограничения. Поэтому вполне закономерно, если и на уровне регионов будут действовать аналогичные нормы.

Алгоритм расчета платы за ОДН должен быть прозрачным

Законодательное Собрание Челябинской области 12.04.2017

В Законодательном Собрании области прошло совещание по проблеме расчета ОДН (общедомовые нужды). К обсуждению проблемы были приглашены все заинтересованные стороны: представители министерств, Государственной жилищной инспекции, управляющих компаний, Общественной палаты области и участники проекта «Народный контроль».

Обсуждение данной темы в стенах областного парламента проходит не в первый раз. Поводом послужили многочисленные обращения и жалобы граждан, пик которых пришелся на январь 2017 года. С этого момента расходы на коммунальные ресурсы (вода, электроэнергия), используемые для

содержания общего имущества в многоквартирном доме, перенесены в плату за жилое помещение. Расчеты за ОДН и квитанции по ним стали выставлять управляющие компании. Многие из них воспользовались ситуацией и включили в расчеты площади подвалов и чердаков. Плата за ОДН для собственников жилых помещений в некоторых случаях выросла в три-четыре раза.

Исполнительная и законодательная власть региона вмешалась в ситуацию. В итоге, управляющим компаниям даны разъяснения. Контроль за их деятельностью ведет Государственная жилищная инспекция. Большинство компаний уже внесли коррективы в расчеты и сделали перерасчет для жильцов. Работа с остальными УК продолжается. До компаний доведено разъяснение Министерства строительства России. По мнению Минстроя России, если в многоквартирном доме есть общедомовой прибор учета, то плата за коммунальные ресурсы, используемые на содержание общедомового имущества, может быть рассчитана исходя из его показаний, если она ниже норматива. Кроме того, органы власти намерены продолжить работу по разъяснению собственникам квартир необходимости установки приборов учета.

12 апреля 2017 года на пленарном заседании Государственной Думы планируется рассмотреть в первом чтении проект федерального закона № 113667-7 «О внесении изменений в статьи 156 и 161 Жилищного кодекса Российской Федерации и статью 12 Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Данным законопроектом предусматривается возможность определения расходов коммунального ресурса на ОДН исходя из показаний общедомового прибора учета, если такое решение будет принято собственниками помещений в многоквартирном доме на их общем собрании.

Реновация «под ключ»

Московская городская Дума 12.04.2017

Депутаты Мосгордумы внесли ряд предложений по подготовке федерального законопроекта, который установит правила и особенности реализации программы реновации устаревшего жилищного фонда. В частности, речь идет о возможности для владельца выбрать форму компенсации за нежилое помещение в снесенной пятиэтажке, оформлении нового жилья либо в собственность, либо по договору социального найма, обязательном предоставлении новоселам квартир с отделкой «под ключ».

Депутаты столичного парламента приняли постановление «Об отзыве на проект федерального закона № 120505-7 «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О статусе столицы Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части

установления особенностей реновации жилищного фонда в столице Российской Федерации – городе федерального значения Москве».

Проект постановления на заседании МГД представил председатель комиссии Мосгордумы по городскому хозяйству и жилищной политике Степан Орлов. Он отметил, что инициативу Правительства Москвы поддержали Президент РФ, коллеги в Государственной Думе, Совете Федерации РФ. Законопроект направлен на создание при реализации проекта реновации пятиэтажного жилищного фонда в Москве прозрачных правил, обеспечение жилищных прав граждан при их переселении, максимальное сокращение сроков нового строительства.

В этой связи Степан Орлов предложил депутатам одобрить проект федерального закона.

В целях более эффективной защиты жилищных и имущественных прав граждан в законопроекте предлагается учесть ряд замечаний и предложений. Например, депутаты Мосгордумы предложили предусмотреть в законопроекте возможность выбора собственниками нежилых помещений формы компенсации. Это может быть или предоставление равнозначного нежилого помещения, или стопроцентная денежная компенсации по рыночной стоимости.

Также, по мнению столичных парламентариев, должно быть законодательно закреплено обязательное наличие в предоставляемом жилом помещении ремонта (отделки «под ключ»). Это обеспечит людям комфортное проживание в новом жилье сразу после переезда, без дополнительных затрат на отделочные работы. Законодательное закрепление такого критерия важно потому, что среди жителей пятиэтажек много малообеспеченных и пожилых людей, у которых нет финансовых средств и возможностей для ремонта нового жилья.

Закон о капремонте нуждается в поправках

Законодательная Дума Томской области 13.04.2017

Новые правки в региональный закон о капитальном ремонте многоквартирных домов рассмотрели депутаты комитета по строительству, инфраструктуре и природопользованию. Они касаются принятия решения по проведению капремонта в случае аварии, расширения перечня работ, а также предоставления информации по начислению, поступлению и расходованию средств, предназначенных на ремонт жилых домов, имеющих спецсчета.

Всего в областной закон предлагается внести правки по четырем позициям. К полномочиям областной власти отнесено принятие решения о проведении капремонта в доме, в случае возникновения аварии или иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера. Расширен перечень работ, которые можно проводить за счет средств фонда капитального ремонта. В этот перечень внесены работы по замене и восстановлению несущих строительных конструкций, а также инженерных

сетей. Еще две позиции касаются раскрытия информации. Теперь владелец специального счета обязан предоставлять в уполномоченный орган информацию не только о начислениях, но и поступлениях и расходовании средств на капремонт. А также устанавливается порядок предоставления владельцу специального счета информации о начисленных платежах за капремонт.

В ходе обсуждения законопроекта председатель комитета по строительству, инфраструктуре и природопользованию Сергей Автомонов обратил внимание на проблему, которая сегодня волнует жителей многоквартирных домов:

– Есть вопрос комплексности выполнения работ. Например, у нас в один год в квартирах жителей меняется система теплоснабжения, а через год или два заходит подрядная организация с заменой системы водоснабжения. То есть сочетаемость этих работ отсутствует, и наша задача – свести их все воедино. Такие предложения сегодня обсуждаются на федеральном уровне, и, я думаю, будут приняты в ближайшее время.

Спикер областного парламента Оксана Козловская подняла вопрос обеспечения «доступной» среды для инвалидов:

– Конвенция о защите прав инвалидов, которую не так давно подписала Россия, обязывает нас это сделать. Нам ничего не мешает принять решение об организации «доступной» среды для людей в домах за счет фонда капремонта. Как я понимаю, мы должны предоставить собственникам это право. Также как в свое время мы включили в перечень работ по капремонту ремонт перекрытий, включить, например, установку соответствующих пандусов и т.д. Сегодня по этому пути идет Москва, Татарстан, Санкт-Петербург, Екатеринбург, Новосибирск. На мой взгляд, эти программы могли бы нести серьезный воспитательный характер.

Сергей Автомонов поддержал спикера и предложил рассмотреть соответствующие поправки в законопроект о капремонте в части расширения перечня работ до конца первого полугодия 2017 года.

Областная власть намеревается выпустить гособлигации на 5 млрд рублей

Саратовская областная Дума 13.04.2017

Состоялось заседание комитета по бюджету и налогам. На нем министр финансов Саратовской области Александр Выскребенцев представил проект закона о внесении изменений в бюджет области на 2017 год.

За счет планируемого поступления от размещения государственных ценных бумаг снижен объем привлечения банковских заимствований на 4 млрд 441,1 млн рублей и увеличено их погашение на 558,9 млн рублей. В целом доходы областного бюджета увеличены на 944,7 млн рублей, расходы 1125,7 млн рублей с увеличением дефицита областного бюджета на 181,0 млн рублей.

Информация о размещении государственных ценных бумаг заинтересовала членов комитета. Александр Выскребенцев пояснил, что

такой способ заимствования регионы стали применять по инициативе Президента России Владимира Путина. Регион выпускает облигации, под залог которых получает денежные средства. Это более выгодно, чем коммерческие кредиты. Облигационный займ позволяет получить деньги под годовую ставку 9,5% на срок до 7 лет, тогда как коммерческие кредиты – это 10-10,5% на 3 года, при увеличении срока займа процентная ставка растёт. Это более выгодно, чем банковские кредиты.

Социально ориентированные некоммерческие организации в Приморье получают дополнительную поддержку

Законодательное Собрание Приморского края 14.04.2017

Комитет по социальной политике и защите прав граждан поддержал изменения в краевой закон "О поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций в Приморском крае". Предлагается расширить перечень мер информационной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям. В установленном Администрацией края порядке краевые СМИ будут предоставлять этим организациям бесплатное эфирное время и печатную площадь, а также размещать информационные материалы об их деятельности в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет". Кроме того, в краевом законе пропишут возможность дополнительного профессионального образования для работников и добровольцев социально ориентированных некоммерческих организаций.

Еще одно изменение касается срока, в течение которого некоммерческим организациям – исполнителям общественно полезных услуг предоставляются меры финансовой поддержки. В новой редакции закона минимальный срок, на который некоммерческим организациям предоставляются меры имущественной поддержки и субсидии составляет не менее двух лет.

Председатель Законодательного Собрания Александр Ролик также поддержал данную инициативу. "В свое время я принимал участие в разработке краевого закона о поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций. Это важно для Приморского края, который является лидером по количеству таких организаций, их у нас 3200. Большая часть из них решает важные социальные вопросы, работая совместно с органами государственной власти и местного самоуправления по поддержке социально незащищенных граждан, патриотическому воспитанию и другим направлениям. Сегодня деятельности этих организаций уделяет большое внимание руководство страны, в частности, Президент РФ в своем послании Федеральному Собранию", – напомнил Александр Ролик.