

РЕШЕНИЕ

12 марта 2015 года

№ 35

**Об информации
"О проблемах осуществления поселениями
муниципальных районов Ставропольского края полномочий
по распоряжению земельными участками, государственная собственность
на которые не разграничена"**

Заслушав информацию "О проблемах осуществления поселениями муниципальных районов Ставропольского края полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена", Совет по вопросам местного самоуправления при Думе Ставропольского края

РЕШИЛ:

1. Информацию "О проблемах осуществления поселениями муниципальных районов Ставропольского края полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена" принять к сведению.

2. Рекомендовать:

2.1. Думе Ставропольского края выйти с законодательной инициативой по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации следующих проектов федеральных законов:

"О внесении изменений в статью 3³ Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" (в части возможности заключения соглашений о передаче осуществления полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена);

"О внесении изменения в статью 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации" (в части зачисления доходов в бюджеты сельских поселений от продажи и передачи в аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по нормативу 50 процентов).

2.2. Органам местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края:

2.2.1. Рассмотреть вопрос наличия утверждённых правил землепользования и застройки поселения либо правил землепользования и застройки населённого пункта.

2.2.2. Реализацию права распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, определить в соответствии с законодательством в зависимости от наличия утверждённых правил землепользования и застройки поселения либо правил землепользования и застройки населённого пункта.

2.2.3. В рамках реализации права по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, при взаимодействии органов местного самоуправления поселений и органов местного самоуправления муниципальных районов учесть примерный договор безвозмездного оказания услуг, разработанный министерством имущественных отношений Ставропольского края.

2.2.4. Обратиться в министерство строительства и архитектуры Ставропольского края за оказанием методической помощи по доработке правил землепользования и застройки поселения в границах муниципальных образований Ставропольского края, внести предложения для рассмотрения вопросов в рамках проводимого министерством совещания 26 - 27 марта 2015 года в городе-курорте Пятигорске.

Председатель Совета



Ю.В. Белый

